OV-2431/2025

INVESTHOUSE KFT. "F.A.", Broj iz registra: 02-09-085208, Nadležno tijelo: Ministarstvo pravosuđa, OIB: 11735760676 Mađarska, 7621 Pécs, Citrom utca 7.1. em. 11, koje zastupa stečajni upravitelj ATTILA CSOMAI, OIB 86313630408, MAĐARSKA, SZÉKESFEHÉRVÁR, ZSOLT UTCA 63, kao jedini član društva VILLAPARK PRIVLAKA društvo s ograničenom odgovornošću za razvoj nekretnina i usluge, MBS 030208828, OIB 93330839589, Osijek (Grad Osijek) Europska avenija 22 (u daljnjem tekstu davatelj ugovaratelj)

i

Laura Gergelj OIB OIB:38072963871, Vijenac Ivana Česmičkog 7, 31000 Osijek (u daljnjem tekstu primatelj ugovornik) sklopili su sljedeći:

UGOVOR O MEĐUSOBNIM ODNOSIMA

I.

Ovim ugovorom UGOVARATELJ daje ugovorniku pravo ovlaštene osobe za zastupanje u poduzeću VILLAPARK PRIVLAKA društvo s ograničenom odgovornošću za razvoj nekretnina i usluge, MBS 030208828, OIB 93330839589na neodređeni period radi mogućnosti poslovanja na teritoriju Hrvatske.

II.

Ovim ugovorom se ograničava odgovornost ugovornika u poduzeću VILLAPARK PRIVLAKA društvo s ograničenom odgovornošću za razvoj nekretnina i usluge, MBS 030208828, OIB 93330839589 OIB __93330839585__ te je Ugovornik nije odgovorna osoba niti u jednom aspektu poslovanja jer niti sudjeluje u istim.

Sva odgovornost po društvenom ugovoru ovim ugovorom prenosi se tj. ostaje i dalje na vlasniku poduzeća tj. Ugovaratelju.

III.

Za spor nastao iz ovog ugovora nadležan je sud u Osijeku. Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

U **Osijeku 13.03.2025.** godine.

Ugovaratelj:

Ugovornik:

Ja, javni bilježnik **Sanja Popović**, Osijek, Kapucinska 35,
potvrđujem da je stranka:

ATTILA CSOMAI, OIB 86313630408, MAĐARSKA, SZÉKESFEHÉRVÁR, ZSOLT UTCA 63 , kao stečajni upravitelj **INVESTHOUSE KFT. "F.A.", OIB 11735760676, PÉCS, CITROM UTCA 71**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobnu iskaznicu Republike Mađarske br. 371767KE Belügyminiszterium, Mađarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u ovjereni prijevod izvatka iz sudskog registara elektroničkih postupaka Ministartvo pravosuđa Republike Mađarske, br. 02-09-085208 od 13.03. 2025. godine.
LAURA GERGELJ, OIB 38072963871, OSIJEK, VIJENAC IVANA ČESMIČKOG 7, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116504610 PU Osječko-baranjska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-2431/2025
Osijek, 13.03.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 OSIJEK SANJA POPOVIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik Sanja Popović
za javnog bilježnika
javnobilježnički pomoćnik Marija Milčić